

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2
		Всего листов выписки: 2	
20 июня 2019г.			
Кадастровый номер:		29:22:022824:71	
Номер кадастрового квартала:		29:22:022824	
Дата присвоения кадастрового номера:		30.06.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Инвентарный номер 11:401:001:006899330; Условный номер 29-29-01/047/2009-314	
Адрес (местоположение):		Архангельская область, г. Архангельск, пер. 1-й Физкультурный, д. 3	
Площадь, м2:		92.4	
Назначение:		Жилое	
Наименование:		Объект индивидуального жилищного строительства	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:		1, в том числе подземных 0	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:		1945	
Год завершения строительства:		1945	
Кадастровая стоимость, руб:		1776472.24	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		29:22:022824:137	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:		29:22:022824:114, 29:22:022824:115	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения для заполнения раздела: 4 - Описание местоположения объекта недвижимости, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Вахрамеев Дмитрий Леонидович	

полное наименование должности	СПЕЦИАЛИСТ - ЭКСПЕРТ	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	----------------------	---------	-------------------

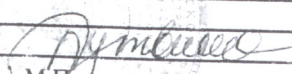


И. В. БИТРИНА

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
20 июня 2019г.			
Кадастровый номер:		29:22:022824:71	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Вахрамеев Дмитрий Леонидович, 26.12.1977, г. Архангельск, Российская Федерация, СНИЛС 048-935-683 12 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 11 00 №248110, выдан 28.03.2001, ОВД Соломбальского района г. Архангельска
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/2 29:22:022824:71-29/188/2019-3 20.06.2019 11:15:35
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи, Выдан 14.06.2019 Документ нотариально удостоверен: 14.06.2019 Сорокина С.А. 29/15-н/29-2019-1-1942
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Кремлев Олег Валерьевич
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	СПЕЦИАЛИСТ - ЭКСПЕРТ	подпись	инициалы, фамилия
			И.В. БУТВИНА



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.08.2021, поступившего на рассмотрение 19.08.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
19.08.2021г. № КУВИ-002/2021-108326443			
Кадастровый номер:	29:22:022824:137		
Номер кадастрового квартала:	29:22:022824		
Дата присвоения кадастрового номера:	17.06.2014		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Архангельская область, г. Архангельск, ул. 1-й Физкультурный переулок		
Площадь, м2:	832 +/- 10		
Кадастровая стоимость, руб:	536465.28		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	29:22:022824:71		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Вахрамеев Дмитрий Леонидович		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	
	М.П. Сертификат: 99767757135744803515711381783445926050 Владелец: Росреестр Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022	

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
19.08.2021г. № КУВИ-002/2021-108326443			
Кадастровый номер:		29:22:022824:137	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Вахрамеев Дмитрий Леонидович, 26.12.1977, г. Архангельск, Российская Федерация, СНИЛС 048-935-683 12 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 11 00 №248110, выдан 28.03.2001, ОВД Соломбальского района г. Архангельска
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 29:22:022824:137-29/188/2019-2 20.06.2019 11:14:53
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи, выдан 14.06.2019
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		инициалы, фамилия
	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП		
	Сертификат: 99767757135744893515711381783445926050 Владелец: Росреестр Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3

Всего листов раздела 3: 1

Всего разделов: 3

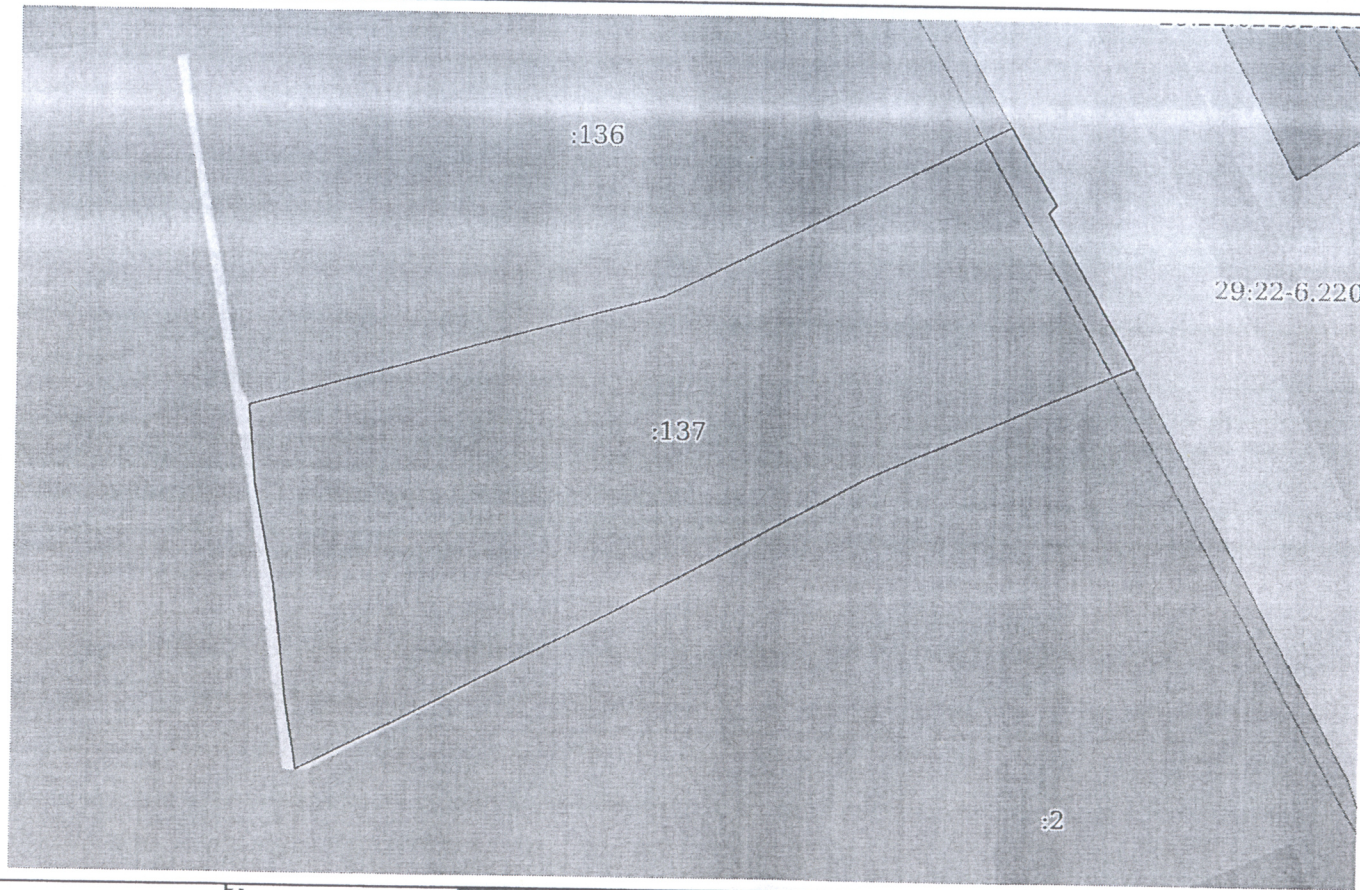
Всего листов выписки: 3

19.08.2021г. № КУВИ-002/2021-108326443

Кадастровый номер:

29:22:022824:137

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:400

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

полное наименование должности

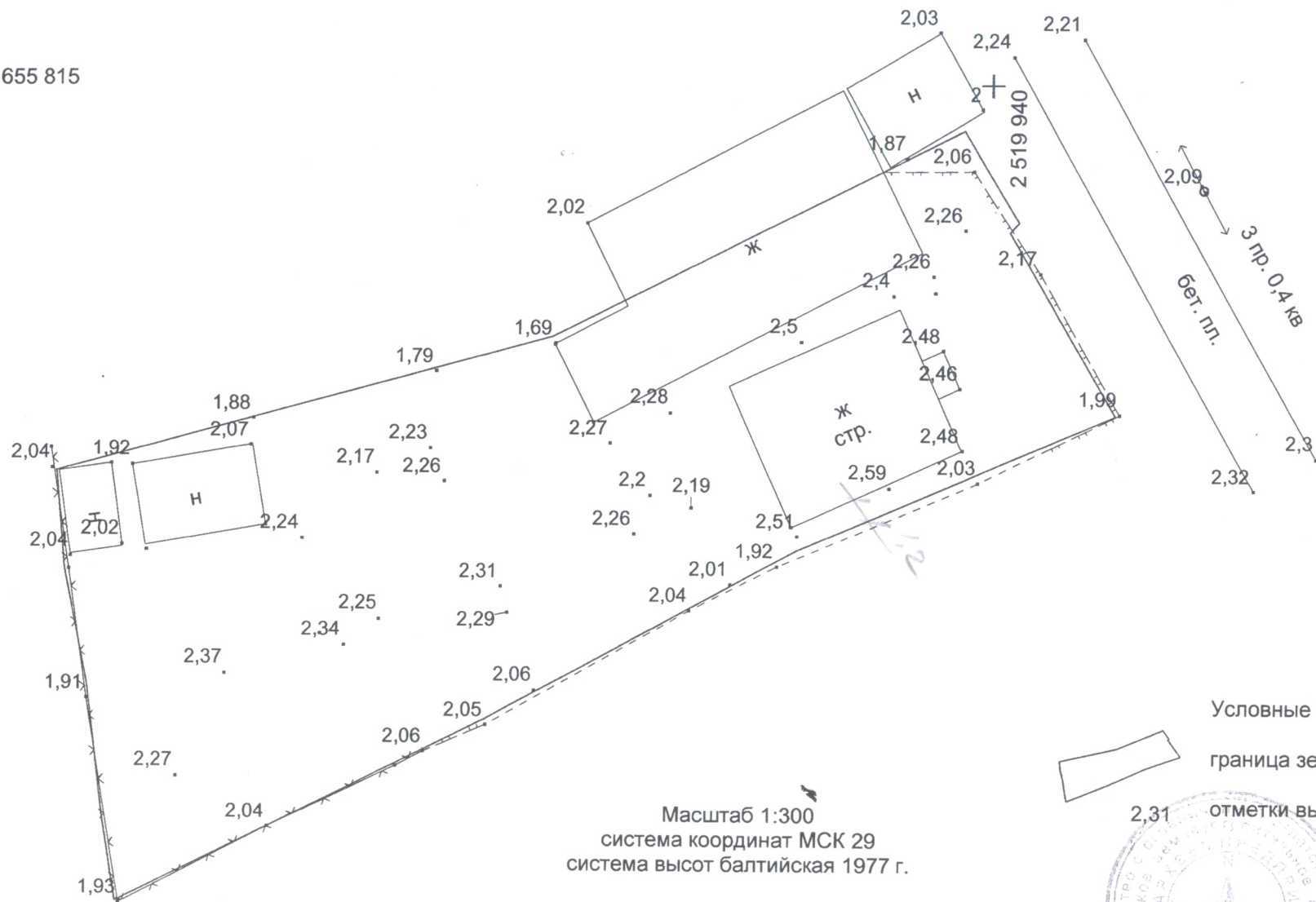
инициалы, фамилия

М.П.
Сертификат: 997677571357444883515711381783445926050
Владелец: Росреестр
Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022

План
 планово-высотной съемки земельного участка
 с кадастровым номером 29:22:022824:137, расположенного по адресу:
 г.Архангельск, Соломбальский территориальный округ, ул.1-й Физкультурный переулок.



+ 2 519 890
 + 655 815



+ 655 772

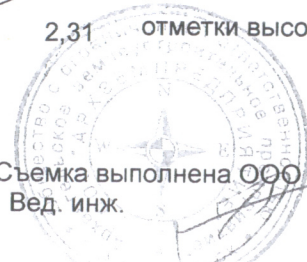
Масштаб 1:300
 система координат МСК 29
 система высот балтийская 1977 г.

Условные обозначения

граница земельного участка

2,31 отметки высот

Съемка выполнена ООО "Архземпредприятие"
 Вед. инж. Баранич Н.И.



Пояснительная записка.

Я, Вахрамеев Дмитрий Леонидович, сообщаю о сроках сноса объекта (пешой дорожке, переулок 5й Жукунцовский, д.3), расположенного на земельном участке с кадастровым номером 29:22:022824:134, 29:22:022824:135. После сноса объекта пешей дорожки и переулка проектируется новый пешеходный дворик.

14.01.2022

Вахрамеев Д.Л.

От Кременев
Олея Вагнерова
03.02.1868 г. рожд,
проживающего по
адресу!

Согласие на снос объектов
индустриального назначения
строительства.

Я, Кременев О.В., проживающий по адресу!
г. Архангельск Т-10 Фрунзенский переу-
лок - , согласен на снос
зданий с кадастровым номером 28:22:022824:7
в связи со строительством новых домов.


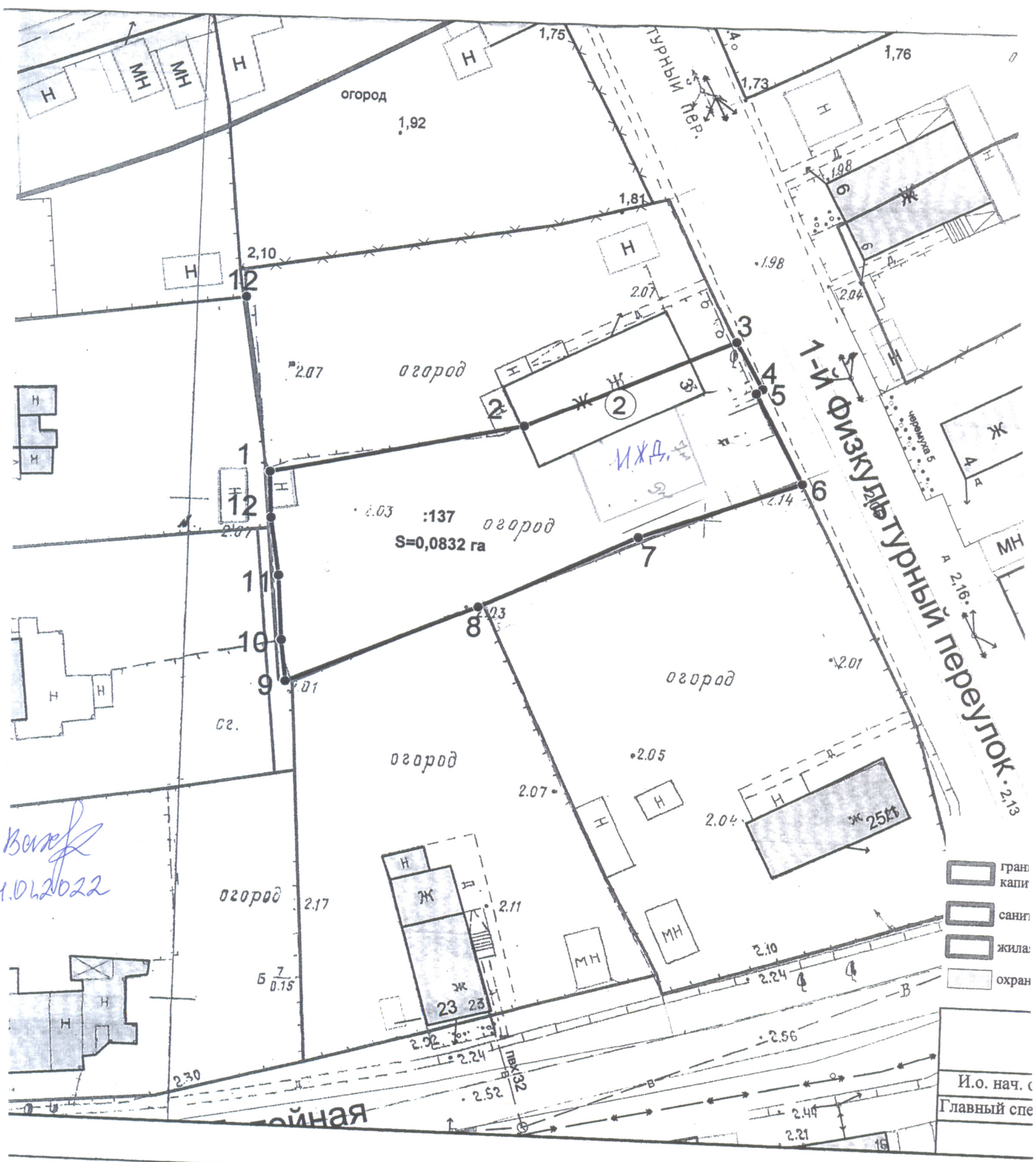
20.07.21 

Схема отвода планировочной организации земельного участка
 в М 1:500 1. Архангельск. пер. 1 физкультурный ул.
 Площадь застройки 63 м²



Ваня
 14.01.2022